

S A T Z U N G

über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Gemeinde Ensdorf für 2022 und Fälligkeit der Kleinbeträge gem. § 28 Grundsteuergesetz

Aufgrund des § 12 des Kommunalselfstverwaltungsgesetzes (KSVG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. Juni 1997 (Amtsblatt S. 682), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 09.12.2020 (Amtsbl.I S. 1341), des Gewerbesteuerergesetzes in der Neufassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 25. Juni 2021 (BGBl. I S. 2050), des Gesetzes zur Änderung des Gewerbesteuerergesetzes und anderer Gesetze vom 23. Dezember 2003 (BGBl. I S. 2922) sowie der §§ 25 und 28 des Grundsteuergesetzes vom 07. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S.2931) wird auf Beschluss des Gemeinderates vom 03.03.2022 folgende Satzung erlassen:

§ 1

Die Realsteuerhebesätze werden für 2022 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
 - a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe- Grundsteuer A-auf **270 v.H.**
 - b) für die übrigen Grundstücke (bebaute und unbebaute Grundstücke)
-Grundsteuer B- auf **465 v.H.**
2. Gewerbesteuer nach dem Gewerbeertrag auf **430 v.H.**

§ 2

Gemäß § 28 Abs. 2 des Grundsteuergesetzes werden Kleinbeträge wie folgt fällig:

1. am 15. August mit ihrem Jahresbetrag, wenn dieser 15,- Euro nicht übersteigt,
2. am 15. Februar und 15. August zu je einer Hälfte ihres Jahresbetrags, wenn dieser 30,- Euro nicht übersteigt.

§ 3

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01. Januar 2022 in Kraft.

Ensdorf, den 04.03.2022

gez.
Jörg Wilhelmy
Bürgermeister

Für vorstehend bekannt gemachte Satzung gilt folgendes:

Nach § 12 Abs. 6 Satz 1 des Kommunaleselbstverwaltungsgesetzes (KSVG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. Juni 1997 (Amtsbl. S. 682), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 09.12.2020 (Amtsbl. S. 1341), wird auf folgendes hingewiesen:

Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes oder auf Grund dieses Gesetzes zustande gekommen sind, gelten ein Jahr nach der öffentlichen Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen,

Ensdorf, den 04.03.2022

gez.
Jörg Wilhelmy
Bürgermeister